

土地托管问题及建议

市民代表 王向涛

2024年5月9日



通过土地托管，开展规模化、精细化耕作，有利于提高粮食亩产能力。

目 录

一、当前问题

二、工作建议

问题一：农户土地托管积极性不高

务农人员

年龄基本在
65岁以上

外出务工难

自己种

亩收益在1800
元—2200元



参与托管

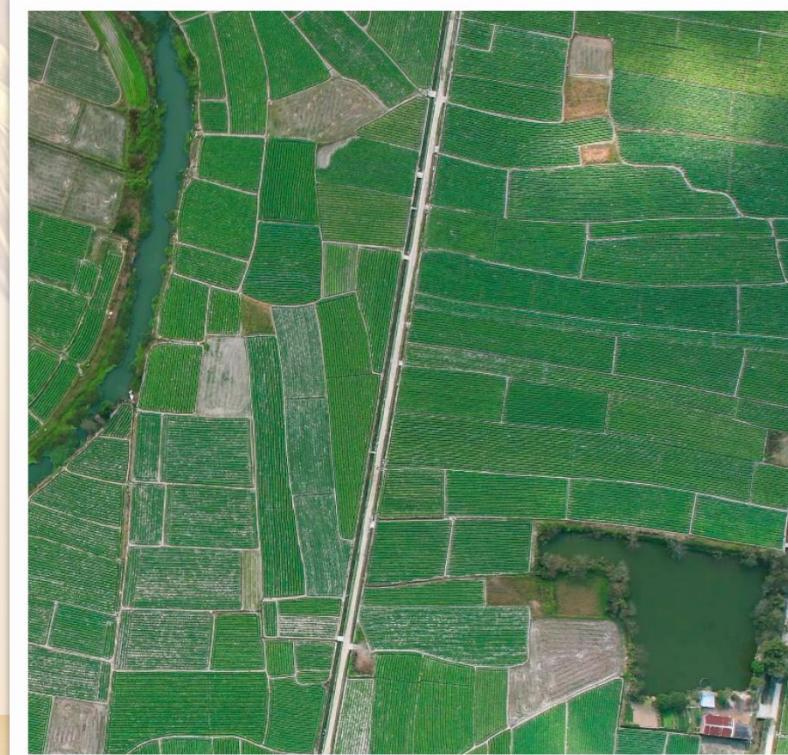
韩集收益在1200多元
琉璃寺收益最多在1600元

一是对土地存在较深的感情。

二是外出务工难，自己种植土地收入比托管土地收入高。

问题二：托管地块规模化程度低

琉璃寺镇托管面积1.65万亩，大部分仍为细碎地块。秦庄村托管94亩，地块多达54块，有的地块不到一亩地。2023年秦庄托管小麦亩产比农户自己种植低100多斤。



问题三：服务公司专业管理水平参差不齐

韩集镇尹庄村地块面积成方连片达到100多亩。

托管后，服务公司管理混乱，具体土地托管员责任心不强，不具备专业管理能力，导致托管土地亩产量不及农户种植的地块产量，服务公司出现亏损，农户觉得浪费土地，心疼不已。



工作 建议

- 1、集体经营
- 2、社会投资
- 3、专业种地
- 4、竞争服务

打造**集体经营、社会投资、专业种地、竞争服务**的新型托管格局。

一、集体经营



例1 盐城市亭湖区村集体通过科学划定
“自种区” “流转区” “预留区” ，
开展 “小田变大田” 改革。

例2 高唐县琉璃寺镇安阜屯村实行**土地养老金制度**，60岁以上入社的村民，
2023年村集体发放土地养老金1712元，有效破解了对土地依赖程度高，
入社难的问题。

二、社会投资



土地深耕



小麦灌溉



签订长期服务合同，鼓励社会资本参与农田喷灌等基础设施的改造、机械设备的购置出租，提高种植技术含量，提升亩产量。

三、专业种地

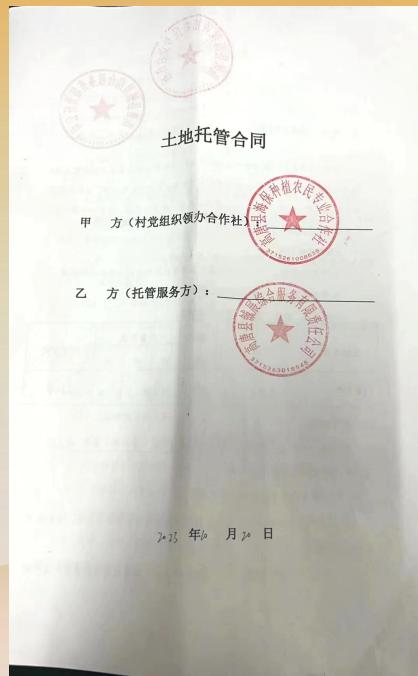


例 1：种植试验田，通过实地效果吸引有意愿的农户主动接受培训。

例 2：在高唐琉璃寺镇，中化集团定期对种粮大户、土地托管员进行轮训。

四、竞争服务

琉璃寺镇牵头，制定服务环节的作业标准，进行环节监管，塑造良好的竞争环境，招引更多的服务公司参与竞争，让农户择优选择。



An aerial photograph of a large, green agricultural landscape. The fields are organized into rectangular plots by a network of white irrigation canals. A dense line of green trees runs vertically through the center of the image, parallel to the canals. The sky above is a clear, pale blue.

汇报完毕
—如有不当之处—
敬请批评指正！



农技服务问题及建议

市民代表：任 欣

2024年5月9日





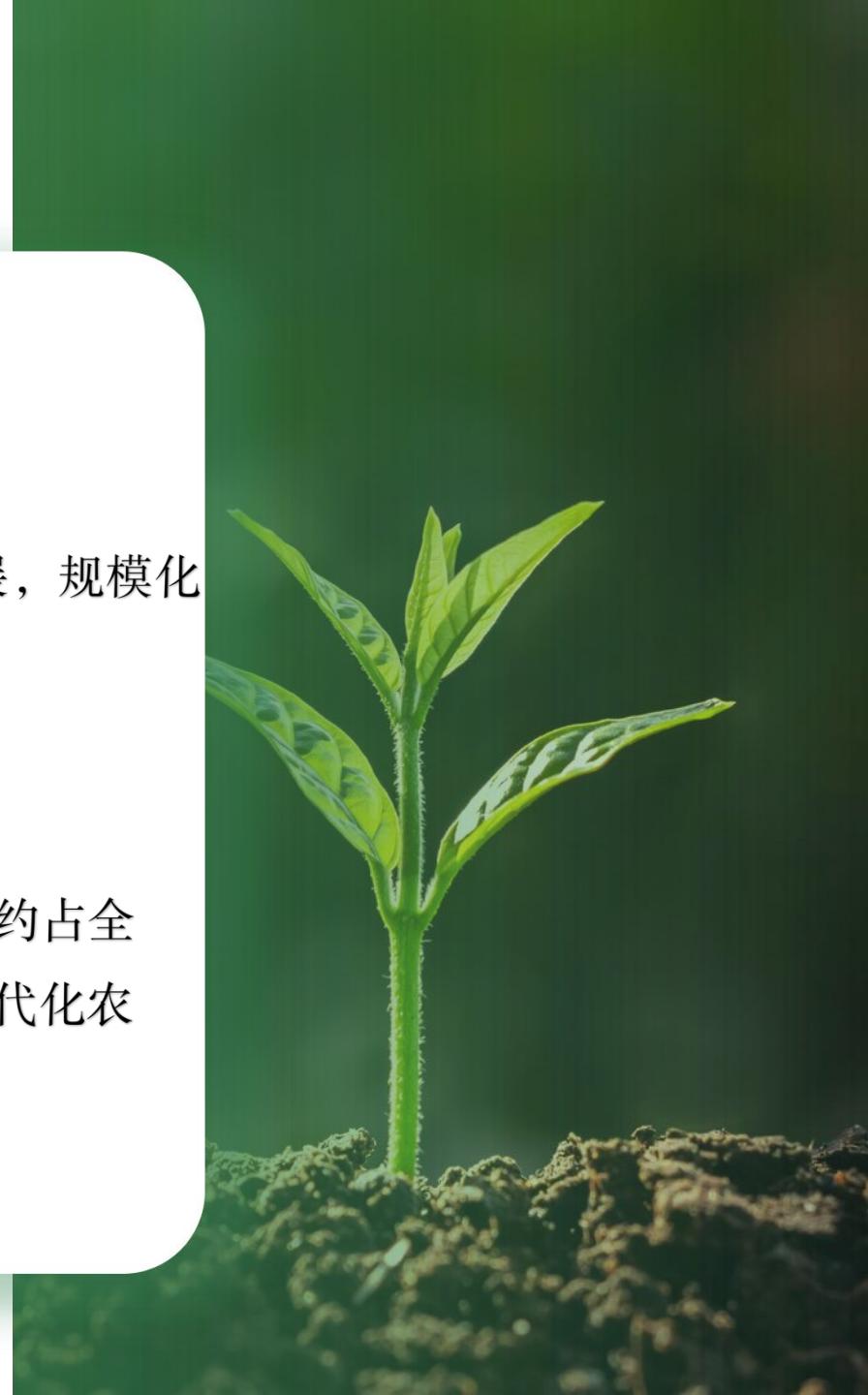
调研情况

背景

在基层工作8年，在工作中感受到我市农业生产持续向规模化发展，规模化发展具有提高生产效率、降低生产成本、提高农产品质量等优势。

规模化

全镇耕地面积57019.28亩，2023年种植规模化面积在6000亩左右，约占全镇耕地面积10.5%，社会化服务面积44000亩，迈出了集约化、现代化农业第一步。



目录 CONTENTS

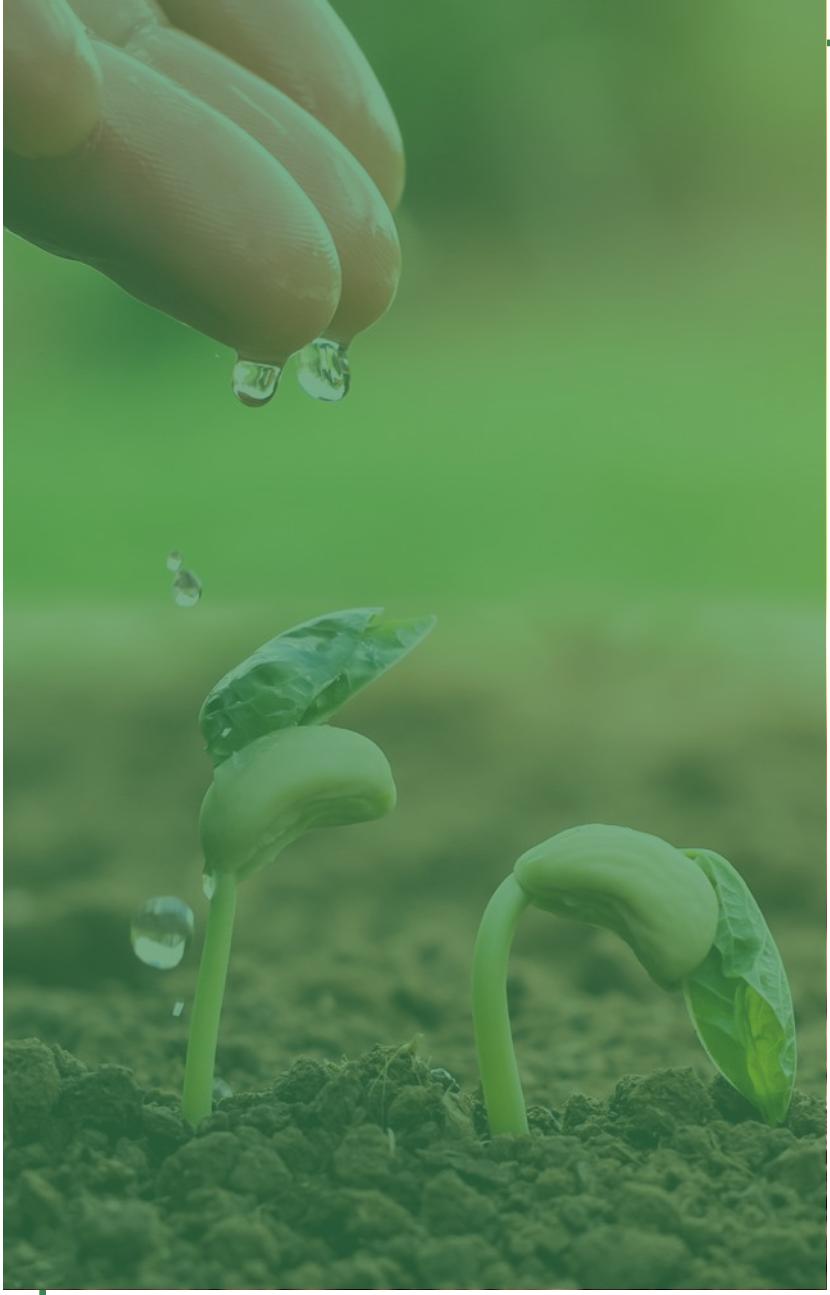
01

主要问题

02

工作建议





PART 01

主要问题



主要问题

(一) 新技术应用少，推广难

(二) 基层农业服务人员缺乏专业化

(三) 农业服务工作缺乏高效化





问题一：新技术应用少，推广难

农户受限于自身教育水平，普遍习惯传统种植品种和方式，对于新品种、新技术不愿尝试，往往导致新技术种植不成规模，难以形成经济效益和示范效应，与推广难形成恶性循环。



玉米种植



大豆玉米带状复合间作种植



问题二：基层农业服务人员缺乏专业化

一是专业人员少，结构老化

梁堂镇的农业专技岗位人员7人，其中50岁以上4人，占比高达57.14%，农技工作人员仅1名站长，近15年里没有新的农业专业人员入职。

二是基层农业技术工作人员 专业不对口

据了解，冠县18个乡镇中，农技站站长是农业专业且评有相关职称的只有3人，仅占到16%。





问题三：农业服务机构工作缺乏高效化



一、科技推广手段单一。

农技推广大多依赖传统的宣传模式，如宣传册、传单、会议培训和现场示范等，有效性受限，无法覆盖到更多的农民群体。



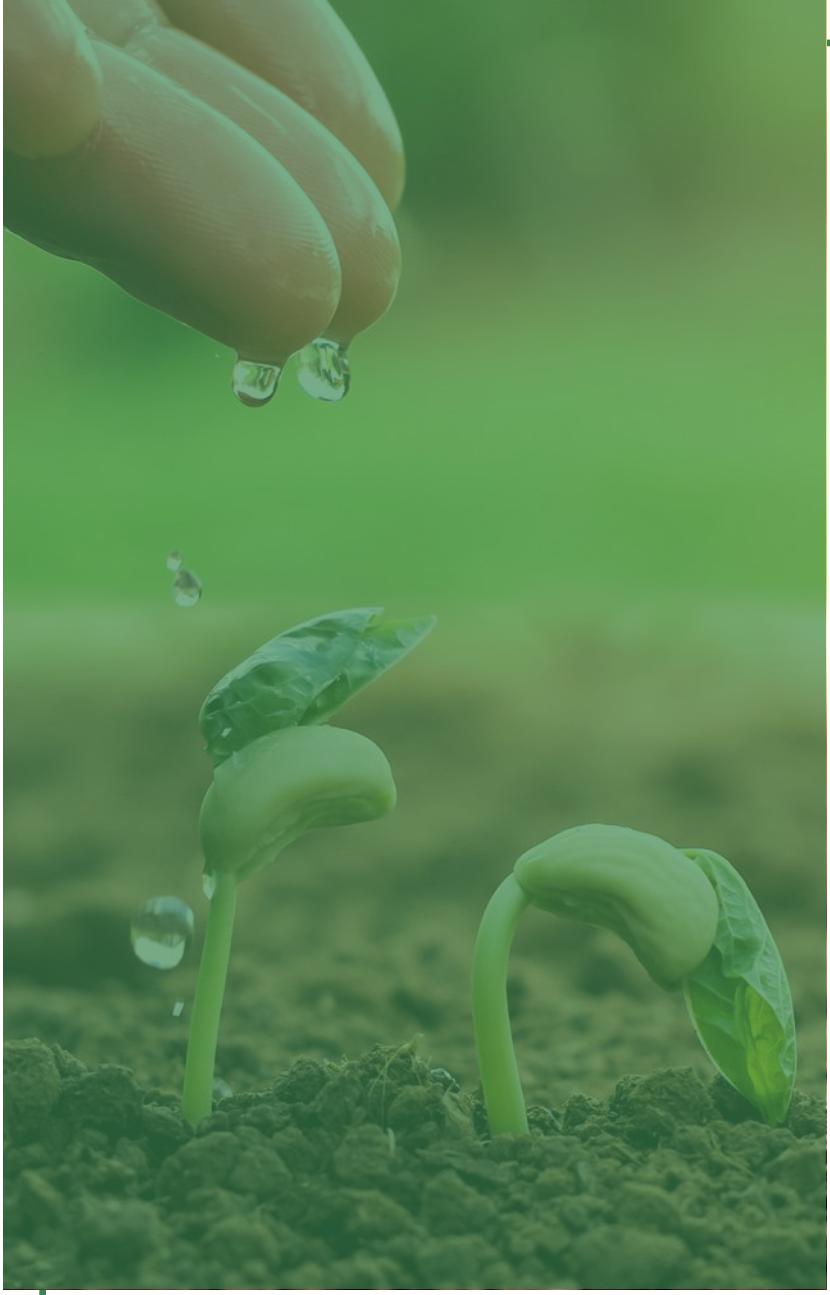
问题三：农业服务机构工作缺乏高效化

二、服务供需不匹配。

农业问题解答反馈慢甚至有的农户“有想问的不知道问谁”，缺乏有效“自下而上”问题求助通道。

困扰农户的樱桃虫害——红颈天牛





PART 02

工作建议



工作建议



(一) 政策支持，
完善“工作室”队
伍体系

(二) 健全机制，
促进科研成果转化



(三) 创新方式，
适应现代化农业
发展需要



建议一：政策支持，完善“工作室”队伍体系

推进涉农服务资源整合，提高专业度

构建以农技推广机构为主体、龙头企业、科研院校和社会化服务组织为补充，农民群众广泛参与的多元化农技推广“工作室”服务网络。





建议二：健全机制，促进科研成果转化

明确任务目标和农技推广工作标准，试行绩效挂钩的、以业绩为主要考核内容的考核评价体系。

The screenshot shows the homepage of the '榜榜挂帅'对接平台 (Qingdao City 'Bolang Gaishi'对接 Platform). The top banner features the text '坚持唯才是举 促进产才融合' (Adhere to meritocracy, promote industry-talent integration) and '揭榜挂帅' (Bolang Gaishi). Below the banner are two rows of 12 red award-like cards, each containing a large '榜' character and a brief description of a task or achievement. The cards are arranged in a grid format.

任务描述	牵头单位
建立行业协会商会类、科技、公益慈善类、城乡社区...	市委统战部、市白名单领导小组...
建立国际经济贸易仲裁机构和国际争端解决机构等多元纠纷...	市委统战部、市白名单领导小组...
实施市场准入承诺即入制	市委统战部、市白名单领导小组...
建立以大数据为依托的“云监...	市委统战部、市白名单领导小组...
完善域外法查明和适用机制	市委统战部、市白名单领导小组...
构建全流程在线诉讼新模式和诉讼服务新形式	市委统战部、市白名单领导小组...
探索建立联动创新区收益共享机制	市委统战部、市白名单领导小组...
推进香港法律执业者和澳门执...	市委统战部、市白名单领导小组...
建立行政执法与司法审判衔接机制	市委统战部、市白名单领导小组...
提升青岛前湾港区集疏运管理智慧化水平	市委统战部、市白名单领导小组...
建设公共数据运营机构，创新...	市委统战部、市白名单领导小组...
推动出台数字经济领域地方性...	市委统战部、市白名单领导小组...



建议二：健全机制，促进科研成果转化

实践案例： 《贵州省激励农技人员创新创业行动方案》

The screenshot shows a mobile phone displaying a webpage titled "贵州省2023年激励农业技术人员创新创业行动方案". The page content discusses the implementation of the plan to encourage agricultural technicians to serve rural areas and promote innovation.

为深入贯彻落实习近平总书记关于“三农”工作的重要论述，认真落实中央和省委农村工作会议精神，进一步激发农业技术人员深入一线服务“三农”的工作热情，将高产高效技术送到田间地头，促进农业增产农民增收，为全面推进乡村振兴、加快农业农村现代化提供强力支撑，特制定本方案。

一、指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神，聚焦粮食和重要农产品生产，通过组织开展基础性示范服务和“揭榜挂帅”，激励农业技术人员广泛深入基层，扎实开展农业技术服务，将试验田产量转化为大田产量，不断提升粮食单产水平和重要农产品保供能力，推动干部更快成长，锤炼过硬作风，把论文写在大地上。

二、主要目标

围绕全省粮食播种面积4157万亩，产量1095万吨，大豆播种面积355万亩，油料播种面积907万亩的目标任务，通过行动推动粮油生产技术服务全覆盖，推广、集成一批高产技术模式，助推全省粮食单产提升2%以上。围绕茶叶、蔬菜、生猪、辣椒等农业特色优势产业，深入开展技术服务，推动产业提质增效。

三、重点任务

(一) 基础性示范服务。重点聚焦今年粮油生产目标任务，全省农业农村系统农业技术人员均要开展基础性示范服务，从事粮食生产的高级及以上职称、中级职称、中级以下职称人员分别示范指导不低于1000亩、500亩、300亩，推动粮油生产技术指导全覆盖；涉及茶叶、辣椒、蔬菜、生猪等重要农产品生产的农业技术人员，按照相应的基础性示范服务榜单要求开展技术服务。

(二) “揭榜挂帅”。在做好基础性示范服务的基础上，积极鼓励支持农业技术人员结合自身专业特长，以个人或团队名义申报揭榜，通过“揭榜挂帅”方式开展技术创新，探索成果转化新途径。

通过“揭榜挂帅”，以农技人员或技术服务团队参与基础性示范服务和创新性技术竞赛的方式组织开展。



建议三：创新方式，适应现代化农业发展需要



持续宣传推广“杜站长工作室”热线电话。

利用新媒体平台，用好短视频、直播。

广西省横县组织人员成立新型农民培训队伍，进村驻扎进行“地毯式”轮训。

广东省开发农技轻骑兵“农友圈”平台，精准对接生产基地需求和农户问题。



建议三：创新方式，适应现代化农业发展需要



实践案例：
广东农业界的“滴滴”服务平台



精准化



数据共享

通过小程序“农友圈”为农业生产者提供农技服务，为农技专家精准对接生产基地需求和农户问题打造的公益性线上服务平台。

有效促进了人才、资源、技术等要素加速下沉乡村并取得实效。

汇报完毕！

如有不当之处，
敬请批评指正！

